



Agence
Nationale
d'Aménagement du
Territoire



FICHE DE POSTE – ARCHITECTE - PROGRAMME VILLES DURABLES A BOMA

Intitulé du poste : Expert en renforcement de capacités

Pays / zone géographique : Kinshasa, Boma, République Démocratique du Congo

Durée de la mission : 48 mois renouvelables pour une période de 4 ans, en tenant compte de la performance et des fonds disponibles.

Prise de poste souhaitée : 1er Trimestre 2025

Expérience : Dix (10) ans minimums

Référence du Programme : Programme multisectoriel de développement durable de la ville de Boma (Ville Durable – Boma)

Rémunération prévisionnel : 3000\$ - 4000\$

Type de contrat : CDD (4ans – 6ans)

Date limite de dépôt des candidatures : 29-11-2024

A. DESCRIPTION DU CONTEXTE :

1. Contexte général

Le déclin des activités portuaires entamé dans les années 2010 avec l'ouverture de nouveaux ports (à Matadi et bientôt à Banana) a progressivement conduit à la fermeture des entreprises les plus pourvoyeuses d'emplois à Boma (brasserie, logistique, alimentation, pétrole, aéroport) et au déclin des services de base (écoles, centres de santé, marchés, distribution d'eau potable, distribution d'électricité), de loisirs (complexe sportif) et culturels (Boma est la première capitale du pays et dispose de beaucoup de sites touristiques). Boma est aussi très exposée aux effets du changement climatique du fait de l'augmentation du niveau de la mer, de l'augmentation des inondations de la rivière Kalamu qui la traverse (liées à l'érosion des flancs de collines) et de l'augmentation des jours de fortes chaleurs. Pour faire face à cette situation, la République Démocratique du Congo (RDC) a sollicité un financement de l'AFD pour identifier puis déployer à Boma une initiative pilote de développement urbain durable et résilient aux effets du changement climatique qui pourrait être répliquée à d'autres villes intermédiaires dans une situation similaire.

L'initiative pilote identifiée vise à améliorer la résilience de Boma aux effets du changement climatique (lutter contre l'érosion et adapter les équipements de proximité), à améliorer les conditions de vie de ses habitants (en particulier les femmes et les jeunes) via la réhabilitation d'infrastructures de bases (voirie, eau potable, électricité) et à améliorer la gouvernance urbaine.

2. Contexte du programme

2.1. L'initiative Programme

L'enjeu de cette initiative est de redynamiser et favoriser l'attractivité de Boma et de déployer une démarche pilote intégrée de ville durable et résiliente qui soit répliquable dans d'autres villes de la RDC.

Les objectifs de l'initiative d'un montant prévisionnel de 50M€ dont 10M€ en subvention et 40M€ sous forme de prêt souverain concessionnel sont les suivants :

- Objectif 1 : Adapter Boma au changement climatique :

- ✓ Lutter contre l'érosion en réalisant des travaux urgents de curages, de végétalisation et de nivellement, principalement en HIMO ;
- ✓ Adapter les équipements socio-culturels et administratifs au changement climatique, dont un complexe sportif, des places publiques, des écoles et des centres de santé.
- Objectif 2 : renforcer l'attractivité de Boma :
 - ✓ Réhabiliter les infrastructures de base (voirie, électricité, eau potable) pour renforcer l'équité d'accès aux services essentiels ;
 - ✓ Encourager les opportunités économiques et la cohésion sociale avec notamment la réhabilitation de sites touristiques, de la maison des jeunes et de la maison des femmes ;
 - ✓ Intégrer Boma dans le développement de la Province et définissant un Plan d'Aménagement du Territoire.
- Objectif 3 : renforcer les capacités techniques des autorités nationales et locales afin de réaliser cette initiative :
 - ✓ Assurer une bonne gestion et une exécution efficiente des activités prévues notamment avec l'appui technique d'Expertise France ;
 - ✓ Renforcer les capacités techniques des bénéficiaires pour garantir la pérennité et la durabilité des ouvrages réalisés.

2.2. Mode opératoire du Programme

Le mode opératoire suivant en ce qui concerne ce Programme :

- La convention de financement sur le prêt de 40 Millions d'euros sera signée entre l'AFD et le ministère des Finances ;
- La maîtrise d'ouvrage du Programme sur le prêt et la potentielle subvention sera assurée par le ministère de l'Aménagement du Territoire (représenté par l'Agence Nationale d'Aménagement du Territoire (ANAT)). L'ANAT pilotera l'ensemble du programme ;
- La maîtrise d'ouvrage du Programme sur le prêt et la potentielle subvention sera déléguée par l'ANAT à une unité de gestion de Programme (UGP). L'UGP disposera d'une autonomie de gestion administrative et financière en étant responsable devant le ministère des Finances de l'utilisation des fonds. Elle assurera les responsabilités de gestion fiduciaire et opérationnelle notamment la planification, la gestion administrative et financière, la mise en œuvre et la supervision technique des partenaires de mise en œuvre (y compris les passations de marchés, l'audit, la gestion des savoirs et de production des connaissances et le système de suivi et évaluation) ;
- La Maitrise d'Ouvrage d'une subvention parallèle sera confiée à Expertise France, filiale de l'AFD. La subvention financera l'assistance technique d'Expertise France, la réalisation des certains travaux de réhabilitations/constructions prioritaires et la passation de marché d'études de planifications prioritaires (schéma d'assainissement et de gestion des déchets, plan d'urbanisme de la ville et plan d'aménagement provincial) ;
- Un comité de pilotage de l'initiative (autant sur le prêt que sur les subventions) réunira des membres et des invités parmi lesquels : (i) le ministère de l'Aménagement du Territoire (président), les autres ministères (finance, décentralisation, hydraulique, etc.), les régies (voirie, eau), la SNEL, la Province et les Mairies...

B. DESCRIPTION DE LA MISSION :

L'ANAT recherche un architecte pour l'initiative intégrée de ville durable secondaire pilote à plein-temps qui sera basé à Boma au sein de l'UGP du programme avec des missions régulières à Boma. Il est attendu de l'architecte qu'il/elle porte au sein du Programme la prise en compte des enjeux de solutions fondées sur la Nature, en lien avec l'ingénieur civil.

Sous la responsabilité hiérarchique du coordonnateur du Programme Ville Durable - Boma, il/elle travaillera en collaboration étroite avec les partenaires congolais au sein de l'UGP et sera chargé d'appuyer l'UGP dans la conception et la supervision des études et s'assure de la conformité de la mise en œuvre du Programme. Il assurera notamment les tâches suivantes :

- Suivre et proposer des mises à jour si nécessaire des plans d'aménagement proposés dans le cadre du programme (en portant en particulier les enjeux liés aux solutions fondées sur la Nature) ;
- Appuyer la Maitrise d'Ouvrage dans un exercice d'arbitrage sur la programmation définitive des opérations d'aménagement permettant une prise en compte des attentes et propositions exprimées

par les autorités, des contraintes budgétaires et des futures modalités d'exploitation envisagées pour les équipements. Cet appui pourra se traduire par la réalisation d'études préliminaires aux APS de l'aménagement des sites prévu dans le cadre du programme ;

- Participer et appuyer la consolidation des DAO pour le recrutement des bureaux de maîtrise d'œuvre ;
- Participer avec l'ingénieur en génie civil au suivi des maîtrises d'œuvre (réunions de chantiers, autres) en constituant un comité technique spécifique au Programme ;
- Participer à la création et/ou l'appui pour la structuration des comités de gestion des sites ;
- Mettre en place un système de veille impliquant et mobilisant les comités de gestion des sites pour suivre, documenter et répondre aux besoins en entretien/réparation sur les sites ;
- Au besoin, planifier et faciliter des ateliers de co-conception portant sur des aménagements complémentaires ;
- Contrôler et superviser les maîtres d'œuvre en collaboration avec l'Ingénieur Civil dans les différentes phases de mise en œuvre des opérations notamment :
 - Etudes d'esquisse (ESQ) et études de diagnostic ;
 - Etudes d'avant-Programme-sommaire (APS) ;
 - Etudes avant-Programme définitif (APD) ;
 - Dossier de demande de Permis de Construire (DPC) ;
 - Etudes de Programme (PRO) ;
 - Plans d'exécution ;
 - Assistance à la contractualisation des marchés de travaux ;
 - Dossier de consultation des entreprises (DCE) ;
 - Assistance aux contrats de travaux (ACT) ;
 - Assistance aux Opérations de Réception (AOR) ;
- Appuyer le coordonnateur vis-à-vis des entreprises et de la maîtrise d'ouvrage sur les aspects techniques du Programme (supervision des travaux, calendrier de activités chantier, adaptation et révision des activités) ;
- Contribuer à la mise à jour des coûts et phasage des opérations définies dans le cadre du programme ;
- Participer à l'élaboration d'une stratégie de développement et de gestion durable dans les opérations incluant l'intégration de technologies vertes et/ou l'utilisation de matériaux respectueux de l'environnement ;
- Contribuer aux différents chantiers de suivi-évaluation et de capitalisation en soutien au Chargé de suivi-évaluation ;
- S'assurer de la mise en œuvre d'actions d'amélioration de la délivrance du permis de construire conforme aux principes de construction et notamment par la mise en place d'outils de gestion des permis de construire ;
- Contribuer à la consolidation des rapports prévus dans le cadre du programme.

C. PROFIL SOUHAITE

Qualifications et compétences

- Titulaire d'un diplôme d'architecte, d'ingénieur ou d'une qualification équivalente (Bac+5) dans les domaines de l'architecture, de l'urbanisme, du génie civil, ou d'un domaine connexe.
- Expertise en matière de techniques de génie civil dans un ou plusieurs domaines de spécialité (construction, restructuration et rénovation du patrimoine bâti, construction et rénovation d'ouvrages d'art, construction et rénovation de voirie et réseaux divers). L'expérience de solutions fondées sur la Nature serait un plus ;
- Expertise des différentes réglementations applicables dans le pays d'intervention aux opérations, chantiers et travaux (construction et urbanisme, environnement, accessibilité, sécurité...)
- Familiarité avec les réglementations locales et internationales pertinentes pour les infrastructures logistiques représente un avantage significatif.
- Expertise avérée dans la conception et définition de Programme de construction (études pré-esquisse)
- Capacité à réaliser ou analyser des études techniques et économiques pré-opérationnelles et opérationnelles ;
- Capacité à constituer des dossiers techniques sur les études et travaux à réaliser ;
- Capacité à mettre en place des outils informatisés de gestion et de suivi administratif lié aux opérations de travaux ;

- Capacité à élaborer des cahiers des charges et des dossiers de consultation des entreprises, à évaluer les offres ;
- Maîtrise des procédures de gestion des partenaires techniques et financiers ;
- Qualités relationnelles à interagir à tous les niveaux hiérarchiques, aptitude au dialogue avec des partenaires de haut-niveau ;
- Excellente maîtrise du français à l'écrit comme à l'oral et excellentes capacités rédactionnelles (rapports, notes de synthèse, stratégies, etc.) ;
- Forte capacité de travail et d'autonomie, flexibilité, réactivité ;
- Connaissance du contexte congolais exigé ;
- Parfaite maîtrise des outils bureautiques.

Expériences professionnelles

- Expérience opérationnelle minimum de 10 ans dans la conception de Programmes de travaux neufs ou de rénovation du patrimoine bâti et non bâti (bâtiments, équipements publics, infrastructures, voiries, réseaux) dans des contextes similaires ;
- Maîtrise des logiciels informatiques nécessaires aux architectes, et ceux nécessaires aux ingénieurs civils serait un plus ;
- Expérience dans la mise en place de solutions fondées sur la Nature ;
- Avoir dirigé au moins deux (2) Programmes similaires, fournissant des preuves de ses capacités en matière de gestion de Programme, de planification spatiale, de pratiques de développement durable et de compétences en estimation des coûts ;
- Expérience pertinente d'appui auprès de collectivités en RDC.

Savoir-être

- Aisance relationnelle et rédactionnelle (nombreux contacts en interne et en externe)
- Dynamisme, confidentialité
- Force de propositions (notamment pour les Solutions Fondées sur la Nature) ;
- Disponibilité et sens du service

D. INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

Documents à fournir

- CV comportant les références professionnelles (en français) ;
- Lettre de motivation (en français).

NB : Les candidat(e)s souhaitant postuler pour cette opportunité sont invité(e)s à soumettre leur dossier dans les meilleurs délais sur la plateforme carrière Servtec, accessible via le lien suivant : <https://recrutement.servtec-rdc.com> . SERVTEC se réserve également le droit de réaliser une présélection avant la date limite

Seuls les candidat(e)s sélectionné(e)s seront contacté(e)s

Date limite de candidature : 29-11-2024

Les candidatures féminines sont fortement encouragées.

SERVICE DE RECRUTEMENT

SERVTEC RDC